

CONVENZIONE per l'accesso agli edifici comunali del centro storico all'interno di
uno studio universitario

Ville de Marignane – Università di Catania, SDS di Architettura - Siracusa

Tra i sottoscritti:

Città Marignane, rappresentata dal signor Eric LE DISSES, sindaco in carica, che agisce in virtù di una delibera del Consiglio Comunale in data -----,

qui di seguito denominata "Comune di Marignane"

e

Università degli Studi di Catania, per il tramite della Struttura Didattica Speciale di "Architettura" con sede in Siracusa

qui di seguito denominata "Università degli Studi di Catania"

Viene preliminarmente affermato quanto segue:

L'Università di Catania, per il tramite della Struttura Didattica Speciale di "Architettura", con sede in Siracusa (Italia) ha chiesto alla città di Marignane di ospitare un gruppo di studenti per una attività di studio e di ricerca sul centro storico di Marignane.

Il programma di studio prevede:

- *Studio e analisi del centro storico di Marignane*: analisi della struttura urbana e degli elementi architettonici, rilievo delle facciate e dell'orografia delle strade, catalogo degli elementi di interesse storico e di identità architettonica, analisi delle strutture, delle tecniche, dei materiali e delle patologie

- *Sviluppo di una strategia e di una metodologia di intervento per la conservazione e la valorizzazione dell'edificato storico e dell'impianto urbano*. Le proposte del piano di riabilitazione (scuola d'arte, casa per anziani, casa popolare) e di sistemazione delle piazze guideranno il progetto, seguendo le indicazioni del Comune di Marignane.

L'attività didattica si svolgerà durante il secondo semestre dell'anno accademico 2012-2013, dall'11 marzo al 28 giugno, e gli studenti saranno presenti per il lavoro sul campo a Marignane dal 5 al-15 aprile 2013.

Ciò esposto, si conviene quanto segue:

Articolo 1: Oggetto

Nel quadro della visita degli studenti provenienti da Siracusa a Marignane, la presente convenzione definisce i termini di accesso agli edifici comunali del centro storico, oggetto del programma di studio condotto dagli studenti dell'Università degli Studi di Catania (vedi cartina allegata).

Nel corso dello stage che si svolgerà in Marignane dal 5 al 15 aprile 2013, gli studenti saranno seguiti da insegnanti e da "tutor" dell'Università degli Studi di Catania - Architettura (Siracusa), anche con la partecipazione di studiosi esterni specializzati sul centro storico di Marignane (Architecte des Bâtiments de France, storici, archeologi ...).

Gli studenti saranno guidati a condurre una osservazione diretta a realizzare dei rilievi e delle analisi all'esterno e all'interno degli edifici comunali.

Lo stato di questi edifici necessita di misure specifiche per l'accesso.

Articolo 2: Impegni del Comune di Marignane

Il comune di Marignane si impegna a:

- mettere a disposizione la sala inferiore del Municipio come un locale di lavoro per gli studenti durante il loro soggiorno.
- comunicare all'Università di Catania i documenti sul centro storico che possono essere utili agli studi condotti da parte degli studenti
- consentire l'accesso alla parte del centro storico chiusa al pubblico secondo le modalità seguenti:
 - o accesso limitato ai 40 studenti, ai professori e ai tutor e agli specialisti coinvolti nel programma (elenco allegato),
 - o essere dotati di un casco, di calzature di sicurezza e di un gilet di cantiere,
 - o nessuno può rimanere da solo nella parte chiusa,
 - o in condizioni di vento forte (> 70 km / h) o di forti intemperie, entrare nella zona di divieto sarà formalmente vietato,
 - o garantire la chiusura di tutti gli accessi quando si lasciano i luoghi.
- consentire l'accesso agli edifici oggetto di studio da parte degli studenti:
 - o per gli edifici di cui alle particelle catastali AN355, 559, 357, 388, 393, 395, 396, 397, 401, 402, 403, 404, 405, 407, 406, 300, 301, 299, 298, 296, 297, 303, 305 , 306, 308, 309, 310, 311, 313, 314, 315, 262, 291, 288, 289, 290, 280, 281, 282, 284, 286, 287 presentanti disordini strutturali o carattere di pericolosità, lo studio di questi edifici non può essere fatto che dall'esterno - l'accesso all'interno degli edifici non è consentito a causa dei rischi,

- per gli edifici di cui alle particelle catastali AN326, 324, 323, 320, 348, 330, 329, 328, 390, 391, 392, 312, 398, 410, 412, 294, 295, 293, 292, 285, 268, 272, 283 , 274, 259, 258, 256, 574, 267, 240, l'accesso è consentito solo al piano terra,
- per gli edifici di cui alle particelle catastali 331, 374, 377, 376, 552, 389, 399, 400, 514, 304, 307, 270, 271, 273, 318, 319, 265, 266, 261, 260, 242, l'accesso è autorizzato a tutti i piani,
- le persone devono essere munite di un casco, di scarpe di sicurezza e un gilet da cantiere,
- le persone dovranno richiudere gli edifici (sigillati con porte chiuse a vite) dopo ogni intervento,
- le persone non dovranno in alcun caso avvicinarsi o toccare le apparecchiature elettriche (cavi, contatori ...)
- in caso di scavi, una DICT deve essere presa a monte

Gli studenti saranno tenuti a rispettare rigorosamente le misure di sicurezza stabilite dal Comune di Marignane sulla sicurezza collettiva e individuale, a non rimuovere o modificare i dispositivi di protezione, a non agire contro la propria sicurezza e quella degli altri.

Il comune non si assume alcuna responsabilità per incidenti, perdita o furto dei beni

Articolo 3: Impegni dell'Università degli Studi di Catania

L'Università di Catania - studenti e insegnanti - si impegna a:

- partecipare al Comune il lavoro degli studenti, in particolare nel quadro di una presentazione che potrebbe essere organizzata durante le Giornate del Patrimonio,
- osservare le misure di sicurezza di cui sopra,
- sottoscrivere una assicurazione e una copertura per studenti e insegnanti.

Articolo 4: Durata del contratto

La presente convenzione entra in vigore dal 5 aprile 2013.

Si concluderà il 15 aprile 2013.

Articolo 5: Composizione delle controversie

In caso di contestazione o di controversie relative all'interpretazione e/o all'esecuzione del presente accordo, le parti si impegnano a cercare una soluzione amichevole. In mancanza di risoluzione della controversia entro sei mesi, le parti possono rivolgersi al tribunale amministrativo competente.

Stipulato a Marignane,

in duplice copia

Per il Comune di Marignane,

Per l'Università di Catania,

Il Sindaco,

Eric LE DISSES